

**Наименование и контакты для приема и обработки заявок на подключение к системе холодного водоснабжения**

**-Наименование и контакты для приема и обработки заявок о выдаче технических условий подключения или информации о плате за подключение к системам водоснабжения**

ООО «ЖилКомХоз» - Тульская область, Ясногорский район, д. Тайдаково, ул. Советская, д. 13.  
тел. 8-48-766-3-71-36, 89156808613  
тел./факс 8-48-766-3-71-36

**-Наименование и контакты для приема и обработки заявок о подключении к системам водоснабжения**

ООО «ЖилКомХоз» - Тульская область, Ясногорский район, д. Тайдаково, ул. Советская, д. 13.  
тел. 8-48-766-3-71-36, 8-9156808613  
тел./факс 8-48-766-3-71-36

**Перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе холодного водоснабжения:**

**- Перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой о выдаче технических условий подключения или информации о плате за подключение к системам водоснабжения:**

- 1) нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
- 2) правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);
- 3) информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
- 4) информация о разрешенном использовании земельного участка;
- 5) информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку.

**- Перечень и формы документов, представляемых одновременно с заявкой о подключении к системам водоснабжения:**

- 1) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- 2) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- 3) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- 4) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;
- 5) баланс водопотребления подключаемого объекта с указанием целей использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение бассейнов.

**Описание (со ссылкой на нормативные акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе холодного водоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении**

**- Описание (со ссылкой на нормативные акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки о выдаче технических условий подключения или информации о плате за подключение к системам водоснабжения**

Порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки о выдаче технических условий подключения или информации о плате за подключение к системам водоснабжения изложен в Правилах определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 №83.

1. Орган местного самоуправления либо правообладатель земельного участка обращается в организацию, осуществляющую эксплуатацию сетей водоснабжения с заявкой о предоставлении технических условий или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения.

2. Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей водоснабжения, обязана в течение 14 рабочих дней с даты получения запроса определить и предоставить технические условия или информацию о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения либо предоставить мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям водоснабжения.

3. Возможность подключения объектов капитального строительства к сетям водоснабжения существует:

при наличии резерва пропускной способности сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема ресурса;

при наличии резерва мощности по производству соответствующего ресурса.

Отсутствие на момент запроса указанных резервов является основанием для отказа в выдаче технических условий, за исключением случаев, когда устранение этих ограничений учтено в инвестиционной программе организации, осуществляющей эксплуатацию сетей водоснабжения.

В целях подтверждения наличия резервов пропускной способности сетей водоснабжения, обеспечивающих передачу необходимого объема ресурса, и (или) резерва мощности по производству соответствующего ресурса организация, получившая запрос о выдаче технических условий, согласовывает технические условия с организациями, владеющими технологически связанными сетями водоснабжения и (или) объектами по производству данного ресурса. Соответствующие организации в течение 5 рабочих дней с даты обращения должны согласовать данную информацию либо представить письменный мотивированный отказ.

4. Обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям водоснабжения.

5. В случае если подключение объекта капитального строительства возможно только к существующим сетям водоснабжения, принадлежащим на праве собственности или на ином законном основании лицу, которое является потребителем соответствующего вида ресурсов (далее - основной абонент), технические условия такого подключения могут быть выданы основным абонентом по согласованию с ресурсоснабжающей организацией (далее - ООО «ЖилКомХоз»), к чьим объектам присоединены принадлежащие основному абоненту сети водоснабжения. По соглашению между ООО «ЖилКомХоз» и основным абонентом технические условия может разработать ООО «ЖилКомХоз».

6. Плата за подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения не установлена, в связи с отсутствием Инвестиционной программы развития систем водоснабжения.

### **-Описание (со ссылкой на нормативные акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки о подключении к системам водоснабжения**

Порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки о подключении к системам водоснабжения изложен в Правилах холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644.

Для получения условий подключения заявитель направляет в организацию водопроводно-канализационного хозяйства, определенную органом местного самоуправления, заявление о подключении, содержащее полное и сокращенное наименования заявителя (для физических лиц -

фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес, наименование подключаемого объекта и кадастровый номер земельного участка, на котором располагается подключаемый объект, данные об общей подключаемой нагрузке с приложением следующих документов:

а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод;

ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;

з) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений.

В случае если заявитель ранее предоставлял организации водопроводно-канализационного хозяйства такие документы при получении условий подключения и сведения, содержащиеся в этих документах, не изменились, повторное предоставление документов той же организации водопроводно-канализационного хозяйства не требуется.

Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 10 рабочих дней рассматривает полученные документы и проверяет их на соответствие перечню и соответствие представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений. Организация водопроводно-канализационного хозяйства определяет, к какому объекту (участку сети) централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения должно осуществляться подключение (технологическое присоединение), и оценивает техническую возможность подключения (технологического присоединения) и наличие мероприятий, обеспечивающих такую техническую возможность, в инвестиционной программе организации.

В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений организация водопроводно-канализационного хозяйства отказывает заявителю в принятии документов к рассмотрению и в течение 10 рабочих дней после получения таких документов возвращает их заявителю с указанием причин отказа в рассмотрении, в том числе направляет заявителю предложения по корректировке баланса водопотребления и водоотведения.

В случае принятия документов заявителя к рассмотрению и наличия технической возможности подключения (технологического присоединения), а также при условии наличия в инвестиционных программах организаций водопроводно-канализационного хозяйства мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 30 календарных дней направляет заявителю подписанный договор о подключении с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение).

В связи с тем, что в настоящее время в ООО «ЖилКомХоз» нет Инвестиционной программы развития систем водоснабжения, плата за подключение к системам водоснабжения отсутствует.

Директору  
ООО "ЖилКомХоз"  
Дериглазовой Н.И.

от \_\_\_\_\_  
(наименование лица, направившего запрос)

\_\_\_\_\_ (местонахождение, почтовый адрес)

## Заявление о подключении к системам водоснабжения

С целью подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства, в том числе водопроводных сетей, к централизованным системам холодного водоснабжения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(наименование подключаемого объекта, полное и сокращенное наименование заявителя (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его местонахождение и почтовый адрес, иные способы обмена информацией – телефоны, факс, адрес электронной почты)

просит рассмотреть вопрос подключения к системам водоснабжения объекта капитального строительства (увеличения разрешенной к использованию нагрузки), расположенного на земельном участке, принадлежащем мне на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(правовые основания владения и (или) пользования земельным участком заказчика, кадастровый номер земельного участка на котором располагается строящийся (реконструируемый) объект капитального строительства)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (местонахождение объекта капитального строительства)

Потребный объем водопотребления \_\_\_\_\_, м<sup>3</sup>/сут.

Сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Срок строительства (реконструкции) \_\_\_\_\_

Срок ввода в эксплуатацию \_\_\_\_\_

Приложение к заявлению:

- 1) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- 2) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- 3) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- 4) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;
- 5) баланс водопотребления подключаемого объекта с указанием целей использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение бассейнов.

Руководитель (должность) \_\_\_\_\_ /Ф.И.О./  
(подпись руководителя юридического лица)

или

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись физического лица, дата)

М.П.

Исполнитель: \_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Сведения об обработке персональных данных:**

Цель обработки персональных данных: выдача технических условий.

Оператор персональных данных: ООО «ЖилКомХоз», Тульская область, Ясногорский район, д. Тайдаково, ул. Советская, 13.

Источник получения персональных данных: лично.

Срок обработки персональных данных: постоянно.

Перечень действий с персональными данными, общее описание используемых способов обработки персональных данных: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование для производственных нужд (проектные работы).

Я даю согласие на обработку своих персональных данных \_\_\_\_\_  
(подпись)

**РЕКОМЕНДОВАННЫЙ ПОРЯДОК (инструкция)**  
**по оформлению технической документации при строительстве наружных сетей водоснабжения**  
**и/или водоотведения в индивидуальный жилой дом**  
Порядок взаимодействия владельца (далее Владелец)  
земельного участка или индивидуального жилого дома (далее ИЖД)  
с ООО «ЖилКомХоз» (далее Предприятие):

**Шаг 1.** Получение сведений о возможности подключения земельного участка или ИЖД к централизованному водоснабжению и/или водоотведению.

Владелец обращается в Предприятие с заявлением на имя директора лично или нарочным в любой рабочий день с 8.30 до 16.30 – принимает руководитель или гл. бухгалтер (тел.848-766-371-36), моб.89156808613. Указав адрес для получения ответа и телефон, Владелец в произвольной форме просит предоставить сведения о возможности подключения централизованного водоснабжения и/или водоотведения к земельному участку (кадастровый номер), строящемуся или уже построенному ИЖД (адрес).

Работники предприятия рассматривают обращение, как правило, не более 10 дней и в ответе предлагают возможные варианты подключения к муниципальным или частным сетям. Ответ, который может быть и о невозможности подключения, отправляют в указанный Владелцем адрес.

Устную консультацию работников предприятия можно получить в приемные дни вторник-четверг, с 8.30 до 17.00 (Тульская область, Ясногорский район, д. Тайдаково, ул. Советская, 13)т. 848-766-3-71-36, 89156808613..

**Шаг 2.** Заказ и получение Топографической съемки земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями).

**Шаг 3.** Выполнение Расчета водопотребления (можно выполнить в другой организации, имеющей допуск к выполнению нормативного расчета водопотребления).

Владелец обращается с заявлением (бланк «Заявление для выполнения расчета водопотребления» - Приложение 1, можно взять на предприятии) на электронной почте в сканированном виде, лично или нарочным в любой рабочий день с 8.30 до 16.30 – принимает руководитель или гл. бухгалтер .

Срок подготовки Расчета обычно не более 10 дней. Информировать Владельца о дате получения Расчета по контактному телефону, указанному в «Заявлении».

**Шаг 4.** Заказ и получение Технических условий подключения к централизованным системам водоснабжения и/или водоотведения (далее ТУ).

Владелец обращается в Предприятие с заявлением (бланк «Заявление о подключении к системам водоснабжения» - Приложение 2, все бланки, в том числе «Заявление о подключении к системам водоотведения» размещены на сайте Предприятия [www.Zhilkomhoz71.ru](http://www.Zhilkomhoz71.ru), лично или нарочным в любой рабочий день с 8.30 до 17.00 с приложением следующих документов:

- 1) нотариально заверенная копия свидетельства о праве собственности на земельный участок;
- 2) план дома (при наличии);
- 3) топографическая съемка земельного участка с домом в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями) (см. Шаг 2);
- 4) расчет водопотребления (см. Шаг 3);
- 5) согласие всех собственников частной сети водоснабжения и/или водоотведения на подключение к частной сети (не требуется, если планируется подключение к муниципальным сетям), составляется в произвольном виде.

Срок подготовки ТУ обычно не более 10 дней.

О дате получения ТУ Владельца информируют по контактному телефону, указанному в «Заявлении». При получении ТУ Владелец должен предъявить паспорт гражданина РФ, или представитель Владельца – оформленную должным образом доверенность.

При отсутствии централизованного водоотведения, Проект выгребной ямы (септика, локальных очистных сооружений) представляется в главное управление администрации н.п. по

территориальному округу, на территории которого находится земельный участок или ИЖД, для его согласования и получения ордера на разрытие муниципальной территории.

**Шаг 5.** Владелец устанавливает прибор учета холодного водоснабжения (водомер) в соответствии с рекомендациями проекта и вызывает представителя Предприятия для его опломбирования по тел.84876637136.

**Шаг 6.** Акт о подключении (технологическом присоединении) составляют работники ООО «ЖилКомХоз» (тел. 84876637136) только для тех Владельцев, кто в свое время заключал с ООО «ЖилКомХоз» Договор о подключении.



Директору ООО «ЖилКомХоз»  
Дериглазовой Н.И.

от \_\_\_\_\_  
прописанного по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Тел. \_\_\_\_\_

Прошу Вас выполнить расчет водопотребления и водоотведения **по объекту:**

\_\_\_\_\_ **проектируемый, строящийся, существующий** (ненужное зачеркнуть),  
расположенного **по адресу:**

Исходные данные:

1. Общая площадь здания (помещений) \_\_\_\_\_
2. Этажность здания \_\_\_\_\_
3. Площадь земельного участка (м<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(общая)
4. Площадь полива участка (м<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(указать: требуется или не требуется) (подпись)
5. Количество проживающих \_\_\_\_\_
6. Количество сан-тех. приборов:
  - унитазов \_\_\_\_\_
  - умывальников \_\_\_\_\_
  - душевых сеток \_\_\_\_\_
  - ванн \_\_\_\_\_
7. Горячее водоснабжение \_\_\_\_\_ Газовое, электрическое, печное  
(не нужно зачеркнуть)
8. Требования пожаротушения \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(указать: требуется или не требуется) (подпись)

**Оплату за расчет, выполненный в соответствии с указанными исходными данными, гарантирую**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Дата заполнения заявления \_\_\_\_\_

**Сведения об обработке персональных данных:**

Цель обработки персональных данных: выдача расчета баланса водопотребления и водоотведения.

Оператор персональных данных: ООО «ЖилКомХоз», Тульская область, Ясногорский район, д.Тайдаково, ул. Советская, 13.

Источник получения персональных данных: лично.

Срок обработки персональных данных: 5 лет.

Перечень действий с персональными данными, общее описание используемых способов обработки персональных данных: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование, уничтожение персональных данных.

**Я даю согласие на обработку своих персональных данных**

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (ФИО)

**Приложение 2.**

Директору ООО "ЖилКомХоз"  
Дериглазовой Н.И..

от \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_ (местонахождение и почтовый адрес)

\_\_\_\_\_ (контактный телефон)

**Заявление  
о подключении к системам водоснабжения  
(на выдачу Технических условий)**

С целью подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства, в том числе водопроводных сетей, к централизованным системам холодного водоснабжения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование подключаемого объекта, полное и сокращенное наименование заявителя (для физических лиц - фамилия, имя, отчество), его, местонахождение и почтовый адрес, иные способы обмена информацией – телефоны, факс, адрес электронной почты)

просит рассмотреть вопрос подключения к системам водоснабжения объекта капитального строительства (увеличения разрешенной к использованию нагрузки), расположенного на земельном участке, принадлежащем мне на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (правовые основания владения и (или) пользования земельным участком заказчика, кадастровый номер земельного участка на котором располагается строящийся (реконструируемый) объект капитального строительства)

расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (местонахождение объекта капитального строительства)

Потребный объем водопотребления \_\_\_\_\_ м<sup>3</sup>/сут.

Сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений, сооружений: \_\_\_\_\_

Срок строительства (реконструкции) \_\_\_\_\_

Срок ввода в эксплуатацию \_\_\_\_\_

Приложения к Заявлению (копии):

- 1) учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- 2) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок;
- 3) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- 4) топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

5) баланс водопотребления подключаемого объекта с указанием целей использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение бассейнов.

*Приложения к Заявлению (копии) для физических лиц:*

- 1) *нотариально заверенная копия свидетельства о праве собственности на земельный участок;*
- 2) *план дома (при наличии);*
- 3) *ситуационный план расположения земельного участка с привязкой к территории населенного пункта;*
- 4) *топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями);*
- 5) *расчет водопотребления;*
- 6) *согласие всех собственников частной сети водоснабжения и/или водоотведения на подключение к частной сети (не требуется, если планируется подключение к муниципальным сетям).*

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица)

\_\_\_\_\_  
(подпись физического лица, дата)

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Сведения об обработке персональных данных:**

Цель обработки персональных данных: выдача технических условий.

Оператор персональных данных: ООО «ЖилКомХоз», Тульская область, Ясногорский район, д. Тайдаково, ул. Советская, д. Источник  
получения персональных данных: лично.

Срок обработки персональных данных: постоянно.

Перечень действий с персональными данными, общее описание используемых способов обработки персональных данных: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение, извлечение, использование для производственных нужд (проектные работы).

**Я даю согласие на обработку своих персональных данных**

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)